

# INFRAESTRUCTURA Y URBANISMO

- ❑ **INVERSIÓN PÚBLICA**
- ❑ **PLANIFICACION URBANA Y CATASTRO**
- ❑ **HABILITACIONES URBANAS Y EDIFICACIONES**

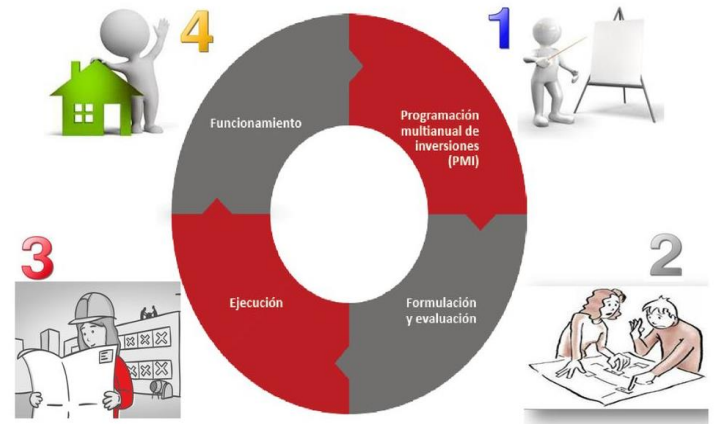
**Estado situacional al 08.09.23**

## ESTADO SITUACIONAL DE LAS PROYECTOS DE INVERSIÓN 2023

✓ A la fecha se viene realizando las siguientes proyectos de inversión, según detalle:

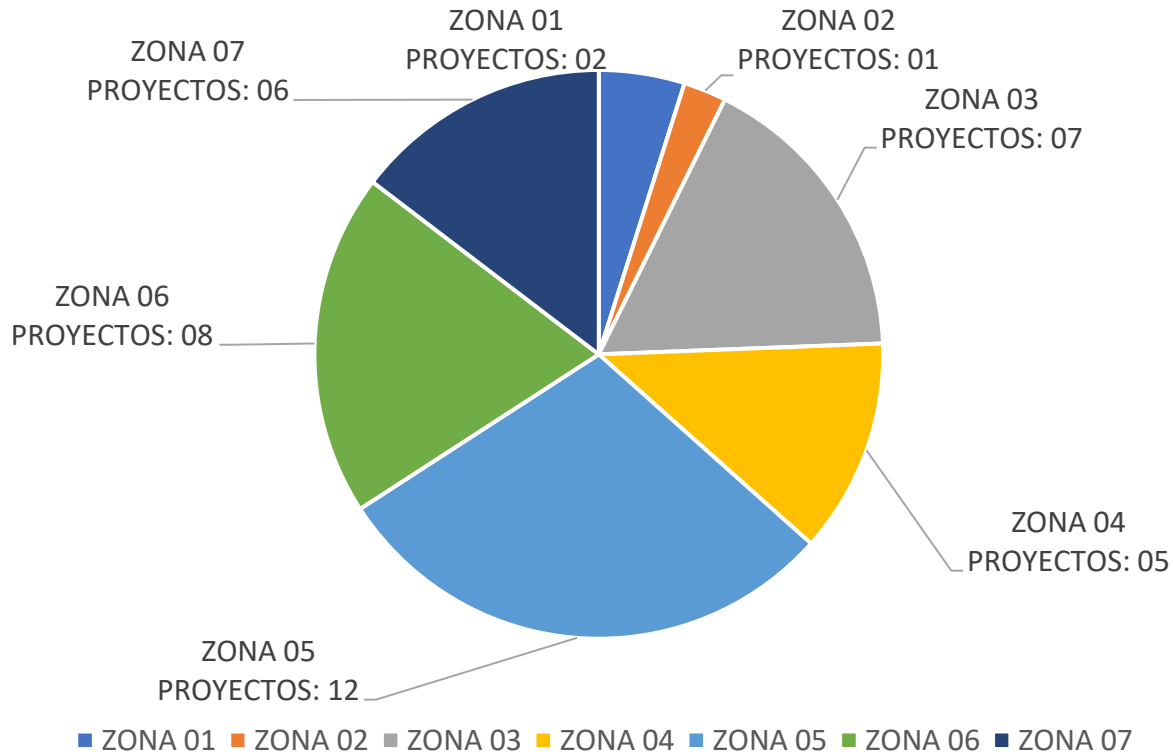
| N° | DESCRIPCION  | CANTIDAD | MONTO                                      | ESTADO SITUACIONAL   |
|----|--|----------|--|--|
| 1  | IDEAS DE PROYECTOS REGISTRADOS DEL PP 2023                 | 41       | 24,720,274.12                              | Ideas de proyecto registrados en el MEF  |
| 2  | PROYECTOS FORMULADOS Y APROBADOS                           | 02       | 2,849,679,78                               | Proyectos formulados y aprobados en el MEF   |
| 3  | PROYECTOS EN ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS           | 03       | 49,329,718.93                              | En formulación de expediente técnicos  |
| 4  | OBRAS EN ACTOS PREPARATIVOS PARA PROCESO DE SELECCIÓN      | 09       | 11,483,090,77                              | En actos preparatorios para proceso de selección   |
| 5  | OBRAS EN PROCESO DE SELECCIÓN                              | 09       | 15,444,111.16                              | En Proceso de selección.   |
| 6  | OBRAS EN EJECUCION   | 08       | 5,969,319.29                               | En ejecución   |
| 7  | OBRAS EJECUTADAS EN EL 2023                                | 01       | 342,675.54                                 | Culminado  |
| 8  | OBRAS CULMINADAS POR CONTINUIDAD DEL 2022 Y 2023           | 05       | 3,862,130,77                               | Culminado  |
| 9  | OTROS : PROYECTOS DEL PP 2023                              | 10       | 8,348,664.54                               | En tramites administrativos para su convocatoria   |
| 10 | OTROS: PROYECTOS DE NULIDAD                                | 05       | 3,837,879.53                               | En tramites administrativos para su convocatoria   |
| 11 | OTROS: PROYECTOS POR GESTION A NIVEL DE EXPEDIENTE TECNICO | 03       | 5,598,422,86                               | Actos preparatorios y proceso selección  |
| 12 | OTROS: OBRAS PROYECTADAS                                   | 03       | 8,298,270,36                               | EN elaboración de estudio definitivo y corte de obra de expediente de saldo  |
| 13 | OTROS: OBRAS GESTIONADAS Y EN GESTION ANTE EL PMIB, MML,   |          | MVCS: 132,874,182,45<br>MML: 14,388,344.39 | MVCS: Gestión de financiamiento de proyectos integrales y proyectos únicos<br>MML: 3 Proyectos de pistas y veredas |

### CICLO DE INVERSIONES CON INVIERTE.PE



## 1. IDEAS DE PROYECTOS REGISTRADOS DEL PP 2023

- **41 PROYECTOS del PP 2023 SE ENCUENTRAN A NIVEL DE IDEA DE PROYECTO, EL MONTO DE EJECUCIÓN APROXIMADO ES DE S/. 24'720,274.12** (Veinticuatro Millones Setecientos Veinte Mil Doscientos Setenta y Cuatro con 12/100 Soles).



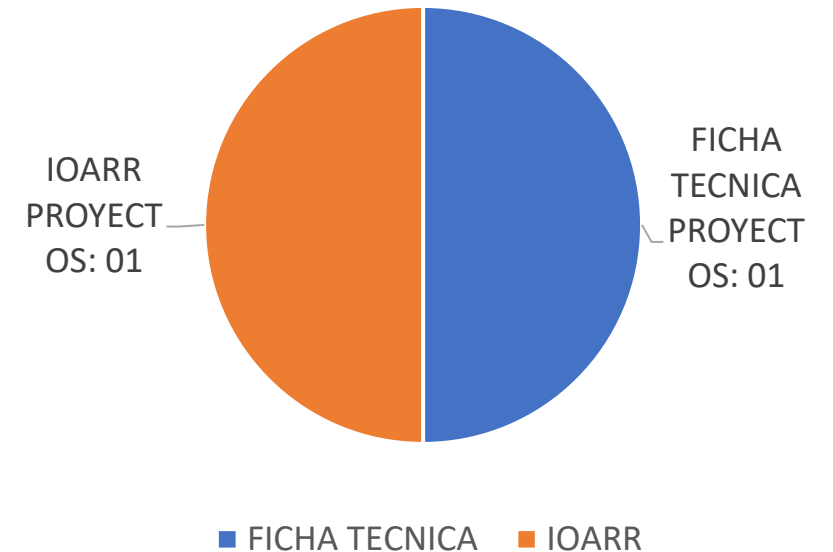
### RESUMEN: IDEAS DE PROYECTO

| N°           | ZONA    | CANTIDAD PROYECTOS | MONTO                    |
|--------------|---------|--------------------|--------------------------|
| 01           | ZONA 01 | 02                 | S/. 6'449,105.13         |
| 02           | ZONA 02 | 01                 | S/. 495,000.00           |
| 03           | ZONA 03 | 07                 | S/. 4'756,748.80         |
| 04           | ZONA 04 | 05                 | S/. 1'529,065.04         |
| 05           | ZONA 05 | 12                 | S/. 4'940,293.65         |
| 06           | ZONA 06 | 08                 | S/. 4'245,781.50         |
| 07           | ZONA 07 | 06                 | S/. 2'304,280.00         |
| <b>TOTAL</b> |         | <b>41</b>          | <b>S/. 24'720,274.12</b> |

## 2. PROYECTOS FORMULADOS Y APROBADOS

- Se tiene dos (02) proyectos registrados y aprobados en el Banco de Inversiones, por un monto de ejecución aproximado es de **S/ 2,849,679,78** (Dos millones ochocientos cuarenta y nueve mil seiscientos setenta y nueve mil con 12/100 Soles).

| ITEM         | C.U.I.  | NOMBRE DE LA INVERSION   | MONTO INVERSIÓN     |
|--------------|---------|--|---------------------|
| 1            | 2587354 | PISTAS Y VEREDAS DE LA CALLE 1 DEL A.H. VISTA ALEGRE, ZONA 6, SUB ZONA 2, DISTRITO DE ATE  | <b>462,498.38</b>   |
| 2            | 2598633 | COMPUTADORA (LABORATORIO), PROYECTOR MULTIMEDIA, IMPRESORA PLOTTER Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE | <b>2'387,181.40</b> |
| <b>TOTAL</b> |         |  | <b>2,849,679.78</b> |



### 3. PROYECTOS EN ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

- **03 PROYECTOS EN ELABORACIÓN DE ESTUDIO DEFINITIVO** a nivel de **EXPEDIENTE TÉCNICO** mediante servicio de consultoría de obra, que tienen un costo de inversión aprobado de **S/ 49,329,718,93**

CREACIÓN EL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LA AVENIDA COLECTORA NN3 DE LAS ZONA DE DESARROLLO 05 DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA – CUI 2528823

CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LA AVENIDA COLECTORA NN4 Y NN6 EN EL SECTOR RESIDENCIAL PARIACHI, ZONA 06, SUBZONA 01, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA – CUI 2528865

ADQUISICIÓN DE COMPUTADORA (LABORATORIO), PROYECTOR MULTIMEDIA, IMPRESORA PLOTTER Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE DISTRITO DE ATE, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA - 2598633

| N°           | CUI     | ZONA              | COSTO DE OBRA            | ESTADO                             |
|--------------|---------|-------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 01           | 2528823 | 05                | S/. 19,015,834.55        | Evaluación del segundo entregable. |
| 02           | 2528865 | 06                | S/. 27,926,702.98        | Evaluación del segundo entregable. |
| 03           | 2598633 | Impacto Distrital | S/. 2,387,181.40         | En evaluación.                     |
| <b>TOTAL</b> |         |                   | <b>S/. 49'329,718.93</b> |                                    |

## 4. OBRAS EN ACTOS PREPARATORIOS PARA PROCESO DE SELECCIÓN

Nueve (09) **PROYECTOS DE INVERSIÓN** se encuentran en actos preparatorios para el proceso de selección, la inversión asciende a la suma de **S/ 11,483,090.77**

| N°           | CUI     | NOMBRE DEL PROYECTO  | COSTO DE OBRA        |
|--------------|---------|--|----------------------|
| 01           | 2532355 | CREACION DE SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES A TRAVES DEL CENTRO CULTURAL MUNICIPAL EN EL LOTE 2 DE LA MZ P2 DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA 27 DE ABRIL  | 912,938.64           |
| 02           | 2515694 | CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES INTERNAS DE LAS PARCELAS 10614 - PREDIO GLORIA ALTA Y PROGRAMA DE VIVIENDA GLORIA PARCELA 10615   | 664,783.50           |
| 03           | 2236255 | CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS CALLES INTERNAS DEL PROGRAMA DE VIVIENDA RESIDENCIAL SOL DE LAS VIÑAS I, II, III, IV, V ETAPA   | 1,666,873.45         |
| 04           | 2157034 | CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION EN LA CALLE EL APOLO MZ Ñ Y O DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA TRIUNFADORES DE ATE  | 627,895.41           |
| 05           | 2532355 | CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA CON ESCALERAS EN PASAJES 6, 5, 4 Y 3 DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA HIJOS DE AMAUTA A  | 565,061.73           |
| 06           | 2515694 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE VEREDAS EN LA CALLE SAN FRANCISCO DEL A. H. SAN FRANCISCO DE ATE   | 313,265.44           |
| 07           | 2236255 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES 1, 2, 3, 5, 6, 8 Y 9 DE LA URBANIZACIÓN SANTA RAQUEL III ETAPA  | 2,000,007.02         |
| 08           | 2529261 | CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CA. JOSE S. CHOCANO, JR. MARTIRES DEL PERIODISMO, CA. LA MURALLA, JR. HEROES DEL CENEP, AV. JAIME BAUSATE MEZA Y AV. SERPIENTE DE ORO DE LAS COOP. DE VIV. VILLA LOS PERIODISTAS, ASOC. DE VIV. VILLA LA CAMPIÑA Y PROMURBAN LAS TERRAZAS DEL PUEBLO | 3,398,393.65         |
| 09           | 2498757 | REPARACION DE PISTA; EN EL(LA) EN EL A.H. MICAELA BASTIDAS 1   | 1,333,871.93         |
| <b>TOTAL</b> |         |  | <b>11,483,090.77</b> |

## 5. OBRAS EN PROCESO DE SELECCIÓN

Nueve (09) **PROYECTOS DE INVERSIÓN** en proceso de selección, por la suma de **S/ 15,444,111.16**

| N°           | CUI     | NOMBRE DEL PROYECTO  | ZONA | FECHA DE CONVOCATORIA | COSTO DE OBRA        |
|--------------|---------|--|------|-----------------------|----------------------|
| 01           | 2282030 | CREACION DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LAS VIAS INTERNAS DE LAS UCVS 210,211,212,213,213A,213B, 214,215,216, 217,217B,217E,217C,217D, NVO HORIZONTE 217C, ORG.RENACER JULIO, ORG. TALLERES STA ROSA, ORG. 22 DE ABRIL, EN LA ZONA S DEL AH HUAYCAN | 07   | 28/08/2023            | 9,987,906.54         |
| 02           | 2499055 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO VEHICULAR A TRAVES DE VEREDAS EN CALLE LOS ALCANFORES DEL SECTOR DENOMINADO EL PLATANAL  | 04   | 16/08/2023            | 200,023.19           |
| 03           | 2539582 | CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES 1, C Y D DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA MANHATTAN,  | 03   | 16/08/2023            | 545,359.08           |
| 04           | 2241361 | CONSTRUCCION DE PISTAS Y VEREDAS EN LA U.C. 11006 SUB LOTE B DEL EX FUNDO PARIACHI (ASOCIACION DE PROPIETARIOS DE LA RESIDENCIAL LAS PRADERAS DE PARIACHI IV ETAPA   | 05   | 16/08/2023            | 651,698.84           |
| 05           | 2533958 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLE 25, CALLE 2, CALLE 6 Y CALLE SANTA ROSA DEL ASENTAMIENTO HUMANO LOS PROGRESISTAS DE ATE Y ASENTAMIENTO HUMANO LOS PROGRESISTAS B  | 04   | 16/08/2023            | 1,152,936.90         |
| 06           | 2532396 | CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCIÓN ANTE PELIGRO DE DERRUMBE DE LA CALLE 14 ASOCIACIÓN CIVIL DE VIVIENDA PARIACHI III ETAPA  | 06   | 11/08/2023            | 1,278,841.85         |
| 07           | 2194461 | INSTALACION DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL ESCOLARIZADA EN LA I.E.I. LAS GARDENIAS EN LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS DE VIVIENDA, LAS GARDENIAS DE SAN JUAN DE PARIACHI  | 05   | 11/08/2023            | 468,651.11           |
| 08           | 2536406 | CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION ANTE PELIGROS A TRAVES DE MUROS DE CONTENCIÓN EN LA CALLE S/N, CALLE 1, CALLE 2 Y CALLE 3 DE LA UCV 153C, ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN  | 07   | 11/08/2023            | 658,023.83           |
| 09           | 2551473 | CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS PARA LA INTEGRACION EN EL PARQUE N° 2 DE LA UCV 155 DE LA ZONA K DEL P. J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN  | 07   | 10/08/2023            | 500,669.82           |
| <b>TOTAL</b> |         |  |      |                       | <b>15,444,111.16</b> |

## 6. OBRAS EN EJECUCIÓN

Actualmente se encuentra ejecutándose (8) ocho obras de gestión, por un monto de **S/ 5'969,319.29** (Cinco millones novecientos sesenta y nueve mil trescientos diecinueve 29/100 soles).

| N° | ZONA    | NOMBRE DEL PROYECTO   | CUI            | ESTADO SITUACIONAL | PORCENTAJE EJECUCION |
|----|---------|---|----------------|--------------------|----------------------|
| 01 | ZONA 02 | CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN EL JR. BUENOS AMIGOS, CA. CAMILO DONGO Y DONGO Y PASAJE S/N DEL PUEBLO ANTIGUO DE ATE, ZONA 02  | <u>2520363</u> | EJECUCION          | 25.31%               |
| 02 | ZONA 03 | CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES A, B Y C DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS NUEVO SOL DE ATE, ZONA 03,   | <u>2553348</u> | EJECUCION          | 17.35%               |
| 03 | ZONA 04 | MEJORAMIENTO DE VEREDAS Y BERMAS EN LAS CALLES Y PASAJES DEL A.H. CESAR VALLEJO, ZONA 4,  | <u>2521786</u> | EJECUCION          | 27.52%               |
| 04 | ZONA 05 | CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLE 1, 2, 3 Y PASAJE 2 Y SN DEL CENTRO POBLADO SAN JUAN DE PARIACHI, ZONA 05   | <u>2401294</u> | EJECUCION          | 97.00%               |
| 05 | ZONA 06 | CREACION DE PISTAS, VEREDAS Y PASAJE PEATONAL EN EL PASAJE 1 Y CALLE 2 DEL A.H. NUEVA JUVENTUD; ASOC. POB. A.H. CÉSAR VALLEJO; A.H. LOS JARDINES DEL SECTOR C; ASOC. POB. A.H. LOS EUCALIPTOS, ASOC. POB. A.H. LAS LADERAS; ASOC. POB. A.H. 15 DE JUNIO; ZONA 06  | <u>2552001</u> | EJECUCION          | 25.38%               |
| 06 | ZONA 07 | CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN EL PASAJE S/N, TRAMO LT. 9 MZ. A - LT. 5 MZ. B), DEL AA.HH. UCV 143 AMPLIACION B, DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, AA.HH. UCV 143 AMPLIACION B, DE LA ZONA J DE HUAYCAN   | <u>2547009</u> | EJECUCION          | 75.00%               |
| 07 | ZONA 07 | CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE 2 (LT. 12-17) DE LA UCV 153-D Y EN LAS CALLES 01 (LT. 41-45), 02 (FRENTE A L.C.), 03 (L.C.-JARDIN), 04 (LT. 50-52), 05 (LT. 53-55) Y 06 (LT 56-CA. 01 Y JARDIN) DE LA UCV 153-D LA PONDEROSA, DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN,  | <u>2543729</u> | EJECUCION          | 25.00%               |
| 08 | ZONA 07 | CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, | <u>2542222</u> | EJECUCION          | 30.00%               |



- **CREACION DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLE 1, 2, 3 Y PASAJE 2 Y SN DEL CENTRO POBLADO SAN JUAN DE PARIACHI, ZONA 05 SUB-ZONA 04, DISTRITO DE ATE - LIMA - LIMA.**

- C.U.I.: 2401294
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 647,511.00
- PORCENTAJE DE AVANCE: 97.00%
- ESTADO SITUACIONAL: EN EJECUCION
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 08/03/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 20/04/2023



- **CREACIÓN DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN EL PASAJE S/N, TRAMO LT. 9 MZ. A - LT. 5 MZ. B), DEL AA.HH. UCV 143 AMPLIACION B, DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, AA.HH. UCV 143 AMPLIACION B, DE LA ZONA J DE HUAYCAN DEL DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2547009
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 237,485.33
- PORCENTAJE DE AVANCE: 75.00%
- ESTADO SITUACIONAL: EN EJECUCION
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 21/08/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 4/10/2023



- **CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE 2 (LT. 12-17) DE LA UCV 153-D Y EN LAS CALLES 01 (LT. 41-45), 02 (FRENTE A L.C.), 03 (L.C.-JARDIN), 04 (LT. 50-52), 05 (LT. 53-55) Y 06 (LT 56-CA. 01 Y JARDIN) DE LA UCV 153-D LA PONDEROSA, DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2543729
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 1,509,303.70
- PORCENTAJE DE AVANCE: 25.00%
- ESTADO SITUACIONAL: EN EJECUCION
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 21/08/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 18/12/2023



- **CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2542222
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 1,071,645.08
- PORCENTAJE DE AVANCE: 30.00%
- ESTADO SITUACIONAL: EN EJECUCION
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 21/08/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 18/12/2023



- **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE VEREDAS Y BERMAS EN LAS CALLES Y PASAJES DEL A.H. CESAR VALLEJO, ZONA 4, SUB ZONA 01 DEL DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2521786
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 511,170.23
- PORCENTAJE DE AVANCE: 27.52%
- ESTADO SITUACIONAL: EN EJECUCION
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 22/08/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 05/10/2023



- **CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN EL JR. BUENOS AMIGOS, CA. CAMILO DONGO Y DONGO Y PASAJE S/N DEL PUEBLO ANTIGUO DE ATE, SECTOR 07, ZONA 02, SUB ZONA 02, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2520363
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 928,601.3
- PORCENTAJE DE AVANCE: 25.31%
- ESTADO SITUACIONAL: EN EJECUCION
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 22/08/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 22/10/2023



- **CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVÉS DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES A, B Y C DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS NUEVO SOL DE ATE, ZONA 03, SUB ZONA 01, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2553348
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 508,090.23
- PORCENTAJE DE AVANCE: 17.35%
- ESTADO SITUACIONAL: EN EJECUCION
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 22/08/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 22/10/2023



- **CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVÉS DE PISTAS, VEREDAS Y PASAJE PEATONAL EN EL PASAJE 1 Y CALLE 2 DEL A.H. NUEVA JUVENTUD; ASOC. POB. A.H. CÉSAR VALLEJO; A.H. LOS JARDINES DEL SECTOR C; ASOC. POB. A.H. LOS EUCALIPTOS, ASOC. POB. A.H. LAS LADERAS; ASOC. POB. A.H. 15 DE JUNIO; ZONA 06, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2552001
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 590,894.81
- PORCENTAJE DE AVANCE: 25.38%
- ESTADO SITUACIONAL: EN EJECUCION
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 22/08/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 20/10/2023



## 7. OBRAS EJECUTADAS Y CULMINADAS EN EL 2023

Se ha iniciado y concluido la ejecución de un (01) proyecto de inversión en el 2023

| N° | ZONA    | NOMBRE DEL PROYECTO  | CUI     | MONTO      | ESTADO    |
|----|---------|--|---------|------------|-----------|
| 01 | ZONA 06 | CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR EN CALLE 10A (ENTRE MZ. E Y F), CALLE 10 (MZ. D, LTE. 8 AL 14), CALLE 11 (MZ. F, LTE. 10 AL 18), CALLE 10A (MZ. H, LTE. 1 AL 10) Y CALLE 11A DEL GRUPO I, AA.HH. HORACIO ZEVALLOS | 2353089 | 342,675,54 | CULMINADO |



## 8. OBRAS CULMINADAS POR CONTINUIDAD DEL 2022 Y 2023

En el 2023 ha terminado de ejecutar al seis (05) obras públicas, las cuales corresponden a obras de gestión, que vienes desde el año 2022 y lo que va del año 2023, alcanzamos una ejecución presupuestal de **S/ 3,862,130.77**

| N°           | ZONA    | NOMBRE DEL PROYECTO  | CUI            | MONTO               | ESTADO    |
|--------------|---------|--|----------------|---------------------|-----------|
| 01           | ZONA 05 | CREACIÓN DE PISTAS EN LA CA. LAS VIÑAS DE LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS VIÑAS DE SAN JUAN, ZONA 5  | <u>2331557</u> | 1,357,612,69        | CULMINADO |
| 02           | ZONA 01 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN LA BERMA CENTRAL DE LA AV. MICHAEL FARADAY , ZONA 01  | <u>2526777</u> | 1,266,498,01        | CULMINADO |
| 03           | ZONA 04 | CREACIÓN DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ÁREA DEPORTIVA 02 DE LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS LOMAS DE MONTERREY DE ATE, ZONA 04   | 2503127        | 451,758,65          | CULMINADO |
| 04           | ZONA 06 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN EL PARQUE 5 DE LA PARCELA 10015 DEL SECTOR 3 DEL EX FUNDO PARIACHI (SOCIOS DE LA SUB ESTACIÓN G DE LA ASOCIACIÓN CIVIL DE VIVIENDA PARIACHI TERCERA ETAPA) ZONA 06   | <u>2510998</u> | 544,003,60          | CULMINADO |
| 05           | ZONA 04 | CREACIÓN DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLE LAS PRADERAS DE LA ZONA CENTRAL DE ATE (SECTOR DENOMINADO EL PLATANAL PARTE SECTOR CATASTRAL 19 Y PARTE SECTOR CATASTRAL 20) TRAMO LT. 47 DE LA ASOC. DE VI. SERVIDORES DE LAS FF.PP. DEL PERÚ - CA. SÁNCHEZ CERRO, ZONA 04 | <u>2521528</u> | 242,257,82          | CULMINADO |
| <b>MONTO</b> |         |  |                | <b>3,862,130,77</b> |           |

- **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN EL PARQUE 5 DE LA PARCELA 10015 DEL SECTOR 3 DEL EX FUNDO PARIACHI (SOCIOS DE LA SUB ESTACIÓN G DE LA ASOCIACIÓN CIVIL DE VIVIENDA PARIACHI TERCERA ETAPA) ZONA 06, SUB ZONA 01, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA**

- C.U.I.: 2510998
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 544,003.60
- PORCENTAJE DE AVANCE: 100%
- ESTADO SITUACIONAL: CULMINADO
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 29/12/2022
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 17/04/2023



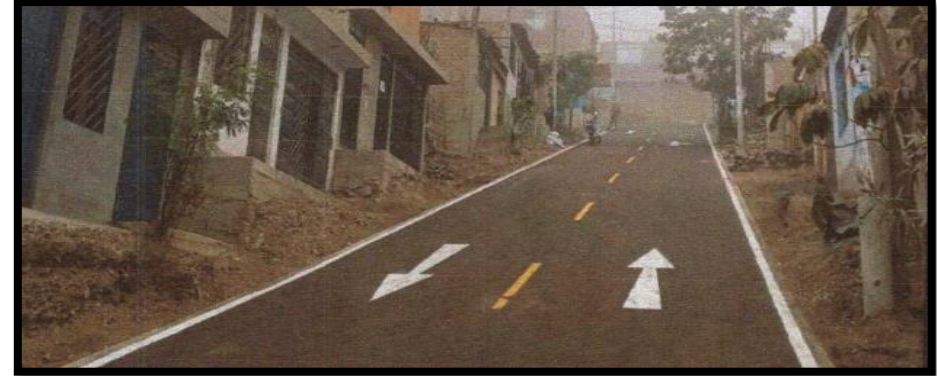
- **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PÚBLICOS VERDES EN LA BERMA CENTRAL DE LA AV. MICHAEL FARADAY DEL SECTOR CATASTRAL 6, ZONA 01, SUB ZONA 02, DISTRITO DE ATE – PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2526777
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 1,266,498.01
- PORCENTAJE DE AVANCE: 100%
- ESTADO SITUACIONAL: CULMINADO
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 17/11/2022
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 16/01/2023



- **CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR EN CALLE 10A (ENTRE MZ. E Y F), CALLE 10 (MZ. D, LTE. 8 AL 14), CALLE 11 (MZ. F, LTE. 10 AL 18), CALLE 10A (MZ. H, LTE. 1 AL 10) Y CALLE 11A DEL GRUPO I, AA.HH. HORACIO ZEVALLOS, ZONA 06, SUB ZONA 02, DISTRITO DE ATE - LIMA - LIMA**

- C.U.I.: 2353089
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 342,675.54
- PORCENTAJE DE AVANCE: 100%
- ESTADO SITUACIONAL: CULMINADO
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 15/03/2023
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 28/04/2023



- **CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA CON PISTAS EN LA CA. LAS VIÑAS DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA LAS VIÑAS DE SAN JUAN, ZONA 5, DISTRITO DE ATE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA.**

- C.U.I.: 2331557
- COSTO DEL PROYECTO: S/. 1,357,612.69
- PORCENTAJE DE AVANCE: 100%
- ESTADO SITUACIONAL: CULMINADO
- FECHA DE INICIO DE OBRA: 17/11/2022
- FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 16/01/2023



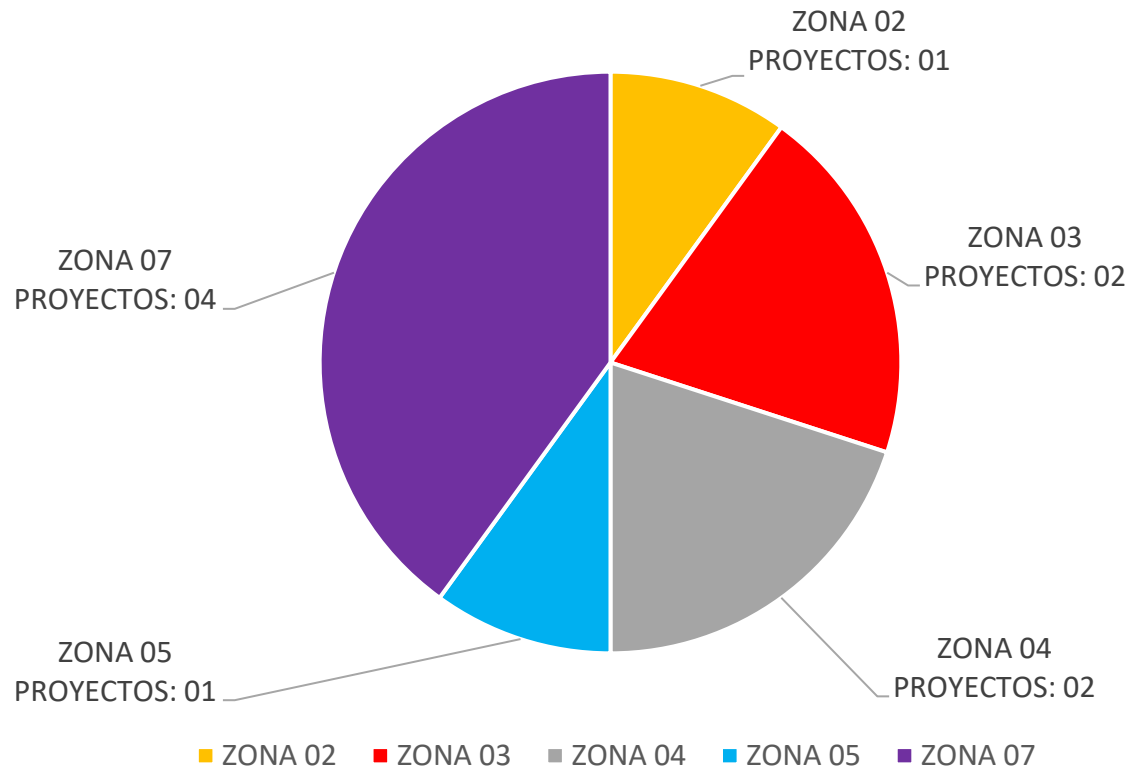


- **CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLE LAS PRADERAS DE LA ZONA CENTRAL DE ATE (SECTOR DENOMINADO EL PLATANAL PARTE SECTOR CATASTRAL 19 Y PARTE SECTOR CATASTRAL 20) TRAMO LT. 47 DE LA ASOC. DE VIV. SERVIDORES DE LAS FF.PP. DEL PERÚ - CA. SANCHEZ CERRO, ZONA 04, SUB ZONA 02, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.**
  - C.U.I.: 2521528
  - COSTO DEL PROYECTO: S/. 242,257,82
  - PORCENTAJE DE AVANCE: 100%
  - ESTADO SITUACIONAL: CULMINADO
  - FECHA DE INICIO DE OBRA: 16/12/2022
  - FECHA DE TÉRMINO DE OBRA: 15/01/2023



## 9. PROYECTOS DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2023

- **10 PROYECTOS** del PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2023 a nivel de EXPEDIENTE TÉCNICO que luego de la verificación de la calidad técnica del estudio y validez del presupuesto por parte del equipo de la Sub Gerencia de Inversión Pública, se realizaron **los trámites administrativos para su convocatoria de ejecución, EL MONTO DE EJECUCIÓN APROXIMADO ES DE S/. S/ 8'348,664.54** (Ocho Millones Trescientos Cuarenta y Ocho Mil Seiscientos Sesenta y Cuatro con 54/100 Soles con 78/100 Soles).

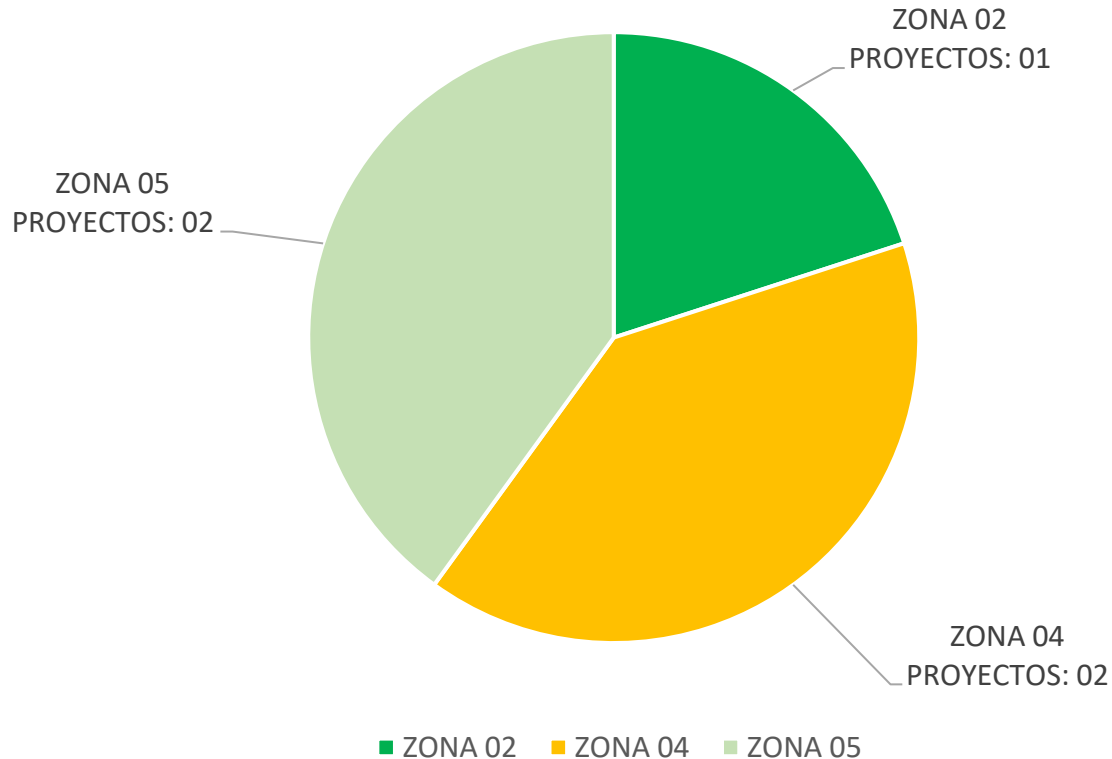


### RESUMEN: PROYECTOS PP 2023

| N°           | ZONA    | CANTIDAD PROYECTOS | COSTO DE OBRA           |
|--------------|---------|--------------------|-------------------------|
| 01           | ZONA 02 | 01                 | S/. 912,938.64          |
| 02           | ZONA 03 | 02                 | S/. 1'879,231.01        |
| 03           | ZONA 04 | 02                 | S/. 1'804,635.74        |
| 04           | ZONA 05 | 01                 | S/. 468,651.11          |
| 05           | ZONA 07 | 04                 | S/. 3'283,208.04        |
| <b>TOTAL</b> |         | <b>10</b>          | <b>S/. 8'348,664.54</b> |

## 10. PROYECTOS CON NULIDAD

- **05 PROYECTOS NULIDAD**, a nivel de **EXPEDIENTE TÉCNICO**, que luego de la verificación de la calidad técnica del estudio y validez del presupuesto por parte del equipo de la Sub Gerencia de Inversión Pública, se realizó **los trámites administrativos para su convocatoria de ejecución**, **EL MONTO DE EJECUCION APROXIMADO ES DE S/. 3'837,879.53** (Tres Millones Ochocientos Treinta y Siete Mil Ochocientos Setenta y Nueve con 53/100 Soles).



### PROYECTOS NULIDAD (PROCESO DE SELECCIÓN)

| N°           | ZONA    | CANTIDAD PROYECTOS | COSTO DE OBRA           |
|--------------|---------|--------------------|-------------------------|
| 01           | ZONA 02 | 01                 | S/. 313,265.44          |
| 03           | ZONA 04 | 02                 | S/. 1,192,957.14        |
| 04           | ZONA 05 | 02                 | S/. 2,331,656.95        |
| <b>TOTAL</b> |         | <b>05</b>          | <b>S/. 3'837,879.53</b> |

## 11. PROYECTOS POR GESTIÓN A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO

- **03 PROYECTOS POR GESTIÓN**, a nivel de **EXPEDIENTE TÉCNICO**, que luego de la verificación de la calidad técnica del estudio y validez del presupuesto por parte del equipo de la Sub Gerencia de Inversión Pública, se realizó **los trámites administrativos para su convocatoria de ejecución, EL MONTO DE EJECUCIÓN APROXIMADO ES DE S/ 5,598,423.86 (Cinco Millones Quinientos Noventa y Ocho Mil Cuatrocientos Veintitrés con 86/100 Soles).**

| ITEM | C.U.I.  | DESCRIPCIÓN   | ZONA | MONTO APROBADO | COSTO DE OBRA | ESTADO SITUACIONAL                            |
|------|---------|---|------|----------------|---------------|---|
| 1    | 2508617 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES 1, 2, 3, 5, 6, 8 Y 9 DE LA URBANIZACIÓN SANTA RAQUEL III ETAPA, ZONA 02, SUB ZONA 02   | 02   | 231,423.19     | 200,023.19    | Proceso de Selección.                         |
| 2    | 2499055 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO VEHICULAR A TRAVES DE VEREDAS EN CALLE LOS ALCANFORES DEL SECTOR DENOMINADO EL PLATANAL PARTE SECTOR CATASTRAL 19 Y PARTE SECTOR CATASTRAL 20 (ASOC. DE VIV. LOS LAURELES), ZONA 04   | 04   | 2,077,507.02   | 2,000,007.02  | Actos preparatorios para proceso de selección |
| 3    | 2529261 | CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CA. JOSE S. CHOCANO, JR. MARTIRES DEL PERIODISMO, CA. LA MURALLA, JR. HEROES DEL CENEP, AV. JAIME BAUSATE MEZA Y AV. SERPIENTE DE ORO DE LAS COOP. DE VIV. VILLA LOS PERIODISTAS, ASOC. DE VIV. VILLA LA CAMPIÑA Y PROMURBAN LAS TERRAZAS DEL PUEBLO, ZONA 05 | 05   | 3,604,393.65   | 3,398,393.65  | Actos preparatorios para proceso de selección |

## 12. OBRAS PROYECTADAS

- Un (01) **PROYECTO DE TIPO IOARR** se encuentran en la elaboración de **ESTUDIO DEFINITIVO** y dos (02) **PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA** se encuentran en la elaboración de **CORTE DE OBRA** y **EXPEDIENTE DE SALDO** para su culminación de ejecución, las mismas que se pretende ejecutar en el presente año fiscal, la inversión aproximada asciende a la suma de **S/ 8,298,270.36** (Ocho Millones Doscientos Noventa y Ocho Mil Doscientos Setenta con 36/100 Soles).

| N° | CUI     | NOMBRE DEL PROYECTO  | COSTO DE OBRA | ESTADO SITUACIONAL                                  |
|----|---------|--|---------------|---|
| 01 | 2598633 | ADQUISICIÓN DE COMPUTADORA (LABORATORIO), PROYECTOR MULTIMEDIA, IMPRESORA PLOTTER Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE DISTRITO DE ATE, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA             | 4,000,000.00  | ELABORACIÓN DE ESTUDIO DEFINITIVO                   |
| 02 | 2466609 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO SUB PARCELA D DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS DE VIVIENDA SAN GREGORIO ZONA 04- SUB ZONA 2, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA | 1,595,597.36  | ELABORACIÓN DE CORTE DE OBRA Y EXPEDIENTE DE SALDO. |
| 03 | 2300905 | CREACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LAS VIAS INTERNAS DE LAS UCVs 196, 197, 198, 199, 200, 200B Y 200C EN LA ZONA Q DEL AH HUAYCAN, ZONA 07 DEL DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA      | 2,702,673.00  | ELABORACIÓN DE CORTE DE OBRA Y EXPEDIENTE DE SALDO. |

**TOTAL**  
**8'298,270.36**

### PROGRAMA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS (PMIB)

- SE VIENE REALIZANDO LAS GESTIONES PARA PRESENTAR LOS PROYECTOS PARA FINANCIAMIENTO A TRAVÉS DEL PROGRAMA MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS (PMIB) A TRAVES DE LA PLATAFORMA DE REGISTRO, EVALUACION Y SEGUIMIENTO DE EXPEDIENTES TECNICOS (PRESET) MVCS - PARA SU POSTERIOR APROBACION, FINANCIAMIENTO Y EJECUCION DE LOS PROYECTOS.

### PROYECTOS INTEGRALES - DIRIGIDOS A LA PRESET

Con la finalidad de buscar financiamiento a los proyectos integrales, con un valor de financiamiento aproximado, **S/ 94'373,087.58**.

### PROYECTOS UNICOS - DIRIGIDOS A LA PRESET

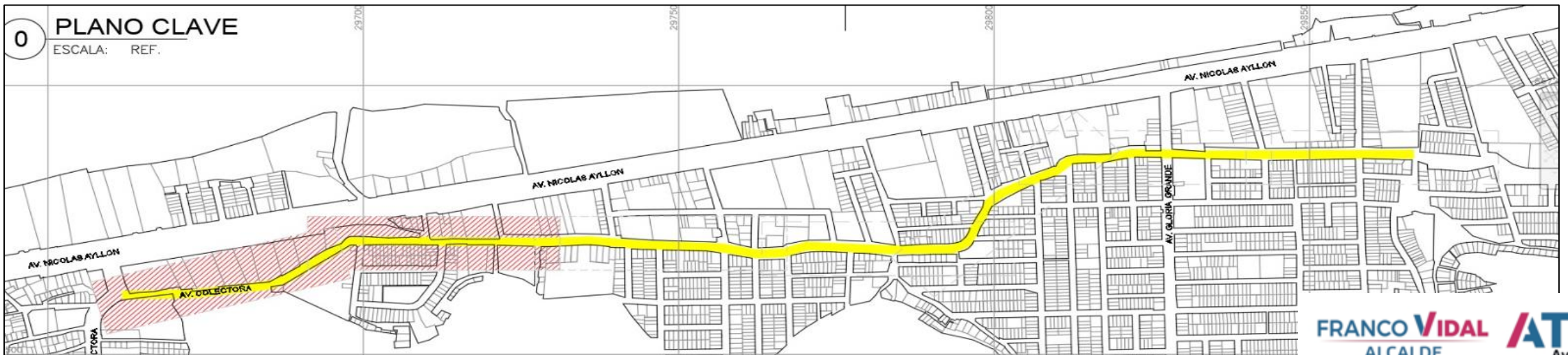
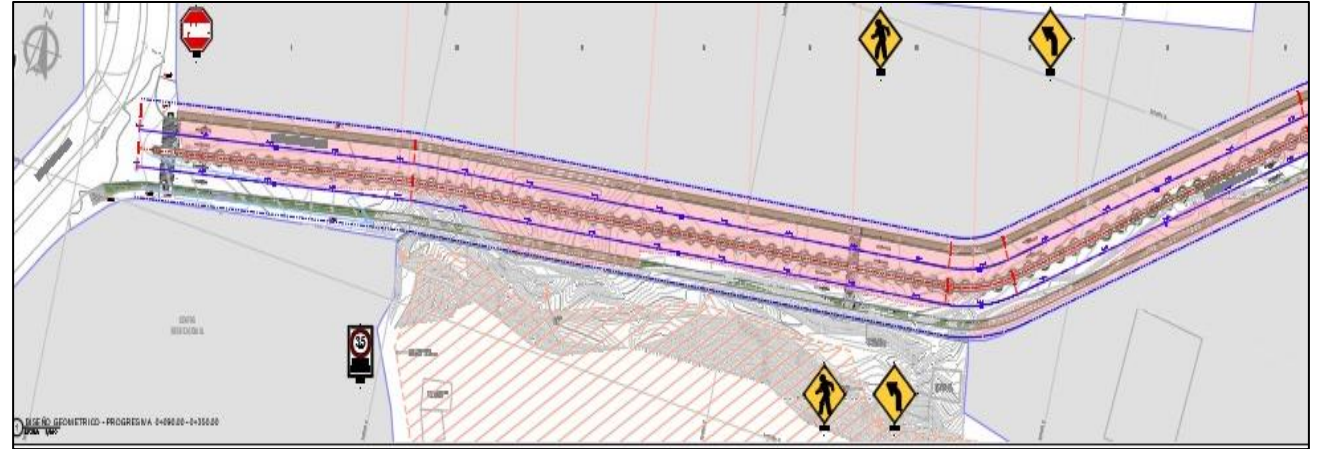
Con la finalidad de buscar financiamiento a los proyectos únicos, con un valor de financiamiento aproximado, **S/ 38'501,094.87**.

## LA SUBGERENCIA DE INVERSIÓN PÚBLICA AL 19 DE SEPTIEMBRE

- ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LAS VIAS COLECTORAS NN3, NN4 Y NN6.

### SITUACIÓN:

- A LA FECHA SE ENCUENTRA EN EVALUACIÓN EL DISEÑO GEOMÉTRICO.
- AVANCE DEL ESTUDIO AL 60%.



## ❑ LA SUBGERENCIA DE INVERSIÓN PÚBLICA AL 19 DE SEPTIEMBRE

- SE LOGRÓ EL FINANCIAMIENTO POR MAS DE **10 MILLONES** DE SOLES PARA **PISTAS Y VEREDAS EN LA ZONA S DE HUAYCAN**, EL CUAL SE ENCUENTRA DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN Y POSTERIOR A ELLO LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.



### BENEFICIARIOS:

- UCVS 210, 211, 212, 213, 213A, 213B, 214, 215, 216, 217, 217B, 217E, 217D
- Asociación de vivienda Nuevo Horizonte
- Organización Renacer Julio
- Organización Talleres Santa Rosa
- Organización 22 de Abril







## GOBIERNO REGIONAL DE METROPOLITANA DE LIMA

### SE LOGRÓ EL FINANCIAMIENTO DE 3 OBRAS:

La inversión aproximada asciende a la suma de **S/ 14,388,344.39** (Catorce Millones Trescientos Ochenta y Ocho Mil Trescientos Cuarenta y Cuatro con 39/100 Soles).

| N° | CUI     | NOMBRE DEL PROYECTO  | COSTO DE OBRA |
|----|---------|--|---------------|
| 01 | 2500247 | CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES Y PASAJES INTERNOS DE LA COOP. DE VIVIENDA RAMIRO PRIALÉ PRIALÉ , ZONA 05, SUB ZONA 02, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA  | 6'491,158.54  |
| 02 | 2503318 | CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLES Y PASAJES INTERNOS DEL PROGRAMA DE VIVIENDA ANDRES AVELINO CACERES, ZONA 05, SUB ZONA 02, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA | 3'064,307.75  |
| 03 | 2517167 | MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVES DE PISTAS Y VEREDAS EN AL AV. ANDRES AVELINO CACERES DE LA URB. VALDIVIEZO ZONA 01, SUB ZONA 01, DISTRITO DE ATE – PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA                       | 4'832,878.10  |

**TOTAL**  
**14'388,344.39**

**MUNICIPALIDAD DE LIMA** | **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE** | **GR ML GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA**

**CLÁUSULA QUINTA: DE LAS INVERSIONES**

Los proyectos de inversión referidos en la Cláusula Cuarta del presente convenio se detallan a continuación:

- MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVÉS DE PISTAS Y VEREDAS EN LA AV. ANDRES AVELINO CACERES DE LA URB. VALDIVIEZO, ZONA 01, SUB ZONA 01, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA - CUI 2517167.
- CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVÉS DE PISTAS Y VEREDAS EN LAS CALLES Y PASAJES INTERNOS DE LA COOP. DE VIVIENDA RAMIRO PRIALÉ PRIALÉ, ZONA 05, SUB ZONA 02, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA - CUI 2500247.
- CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA A TRAVÉS DE PISTAS Y VEREDAS EN LA CALLES Y PASAJES INTERNOS DEL PROGRAMA DE VIVIENDA ANDRES AVELINO CACERES, ZONA 05, SUB ZONA 02, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA - CUI 2503318.

**CLÁUSULA SEXTA: DE LOS COMPROMISOS DE LAS PARTES**

6.1 Son obligaciones y atribuciones de LA REGIÓN:

6.1.1 LA REGIÓN se compromete a intervenir en la fase de ejecución de LAS INVERSIONES señaladas en la Cláusula Quinta del presente convenio hasta el cierre del mismo, de acuerdo con lo dispuesto en el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, y demás procedimientos técnicos que corresponda.

6.1.2 Realizar las gestiones para el financiamiento y posterior ejecución de LAS INVERSIONES señaladas en la Cláusula Quinta del presente convenio, de acuerdo a las normas y procedimientos técnicos vigentes.

6.1.3 Una vez culminada la ejecución de LAS INVERSIONES transferir las obras a LA MUNICIPALIDAD, conforme a ley.

6.1.4 Designar un coordinador, por parte de LA REGIÓN, el cual efectuará coordinaciones con su homólogo designado por LA MUNICIPALIDAD, para las gestiones y trámites necesarios que correspondan a ambas instituciones para el cumplimiento del objeto del presente convenio específico.

6.1.5 Cumplir cabalmente con las condiciones y obligaciones establecidas en el presente convenio en lo que corresponda.

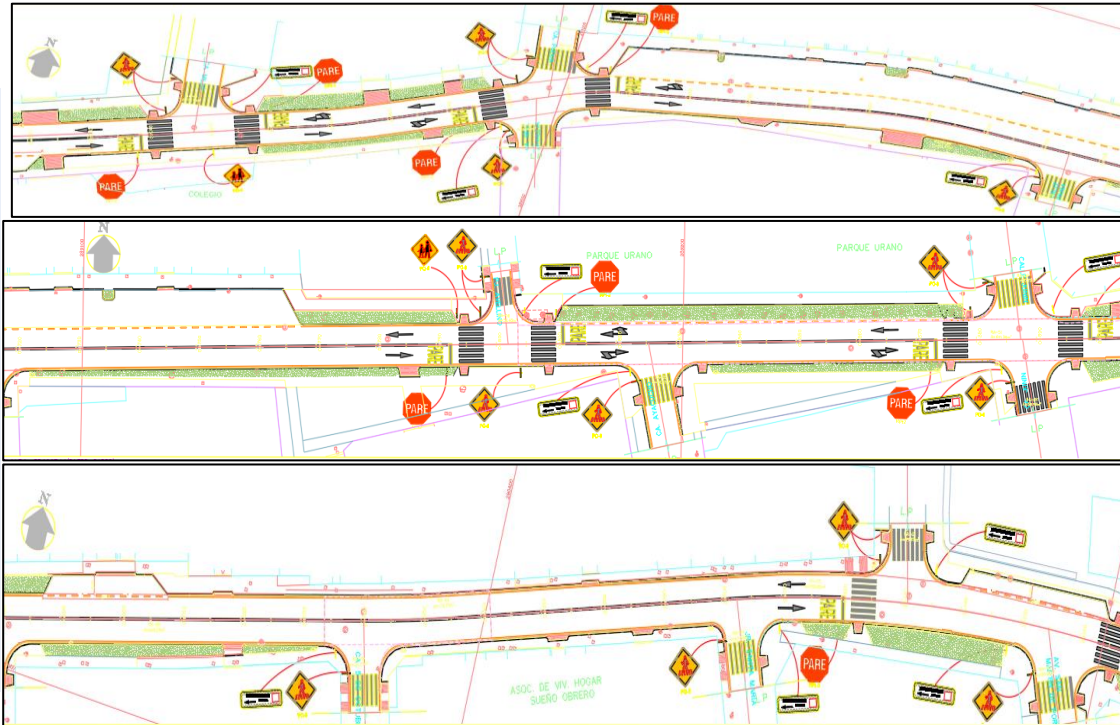
6.2 Son obligaciones y atribuciones de LA MUNICIPALIDAD:

6.2.1 LA MUNICIPALIDAD, como Unidad Formuladora (UF), deberá actualizar, registrar y dar consistencia a los expedientes técnicos o documentos equivalentes de las inversiones en la fase de ejecución, en el aplicativo del Banco de Inversiones, previa coordinación con la Unidad Ejecutora de Inversiones de la Subgerencia Regional de Infraestructura de LA REGIÓN, bajo los lineamientos del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones – Invierte.pe.

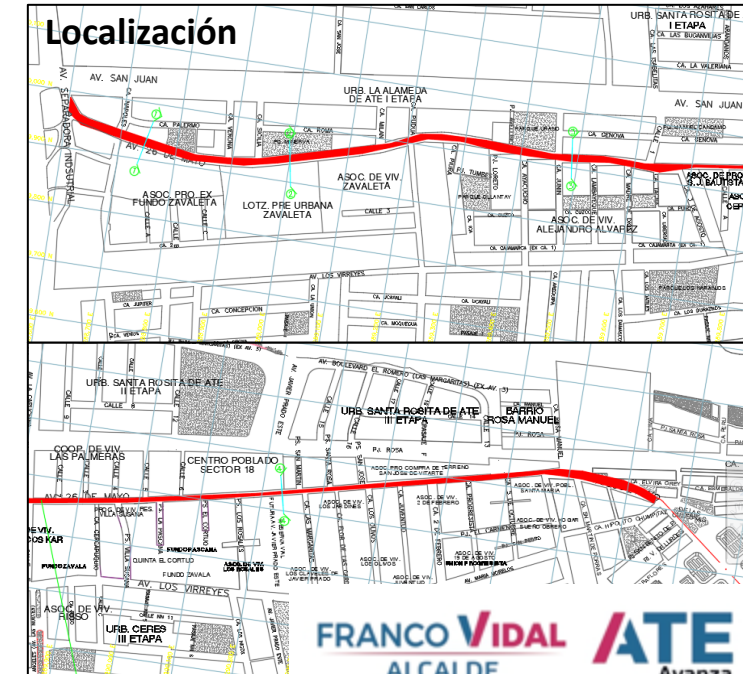
Página 3 de 8

## LA SUBGERENCIA DE INVERSIÓN PÚBLICA AL 19 DE SEPTIEMBRE

Se viene realizando las gestiones, para la ejecución del proyecto  
**“MEJORAMIENTO DE AV. 26 DE MAYO (TRAMO AV. SEPARADORA INDUSTRIAL – AV. CENTRAL)” – CUI 2303099.**



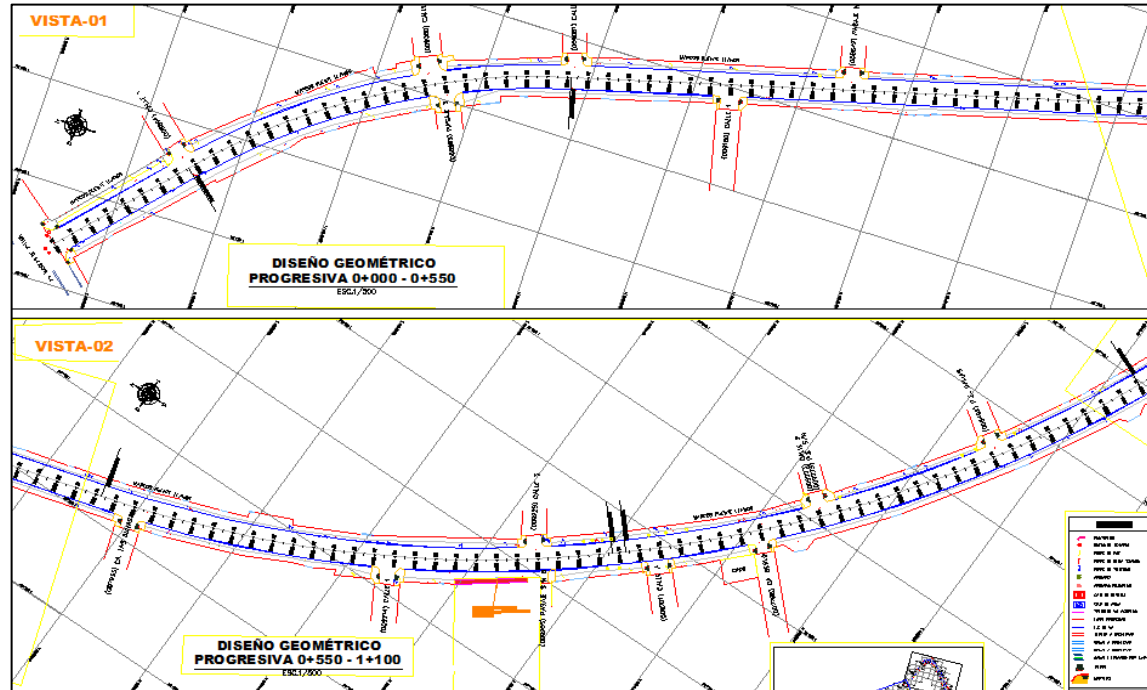
|  |                           |                            |
|--|---------------------------|----------------------------|
|  | <b>Distrito</b>           | Ate                        |
|  | <b>Monto</b>              | S/ 3,178,246.03            |
|  | <b>Área</b>               | 28,633.2701 m <sup>2</sup> |
|  | <b>Plazo de Ejecución</b> | 150 días                   |
|  | <b>Beneficiarios</b>      | 6,043                      |
|  | <b>Tipología</b>          | Pistas y Veredas           |
|  | <b>Estado</b>             | E.T. Aprobado              |



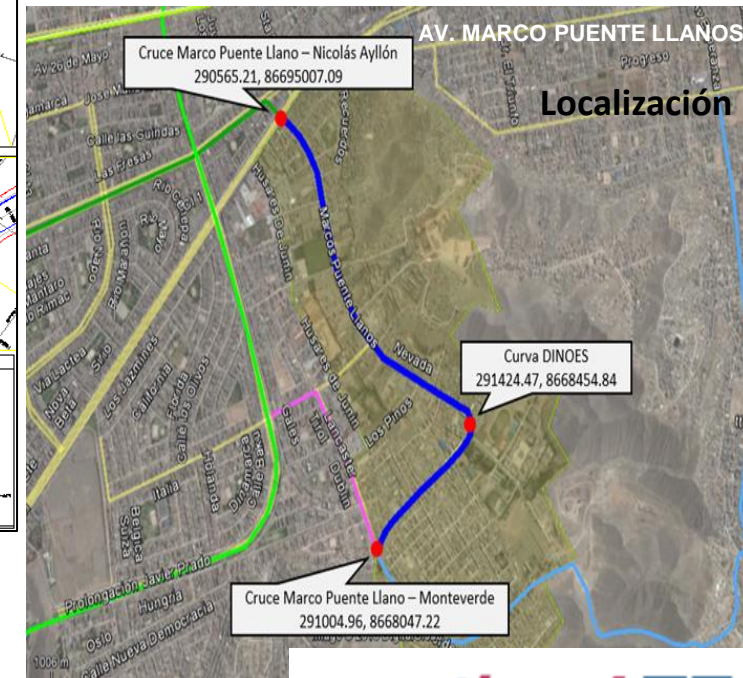
## LA SUBGERENCIA DE INVERSIÓN PÚBLICA AL 19 DE SEPTIEMBRE

Se viene realizando las gestiones, para la ejecución del proyecto  
**“MEJORAMIENTO DE LA AV. MARCO PUENTE LLANOS,  
 ENTRE LA AV. NICOLAS AYLLON Y LA AV. MONTEVERDE” –  
 CUI 2303099**

|  |                           |                          |
|--|---------------------------|--------------------------|
|    | <b>Distrito</b>           | Ate                      |
|    | <b>Monto</b>              | S/ 10,630,154.58         |
|    | <b>Área</b>               | 33,572.22 m <sup>2</sup> |
|    | <b>Plazo de Ejecución</b> | 225 días                 |
|    | <b>Beneficiarios</b>      | 6,000                    |
|   | <b>Tipología</b>          | Pistas y Veredas         |
|  | <b>Estado</b>             | E.T. Aprobado            |



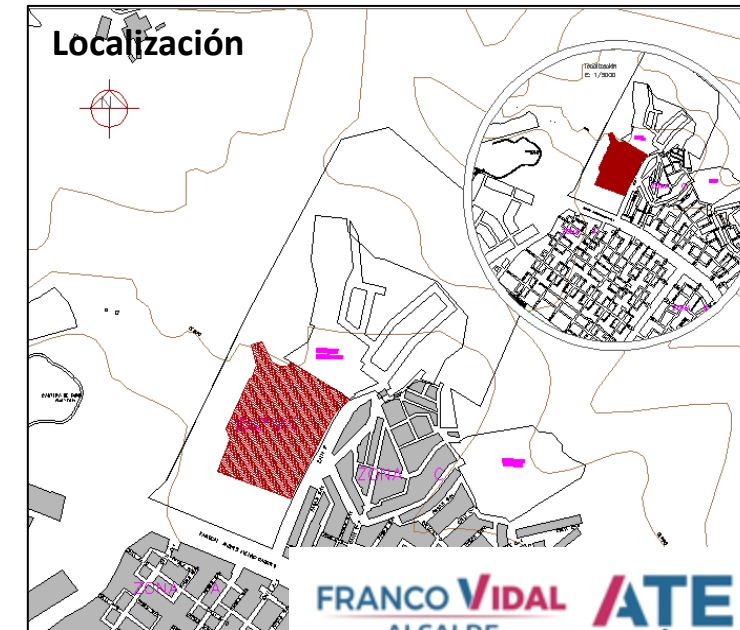
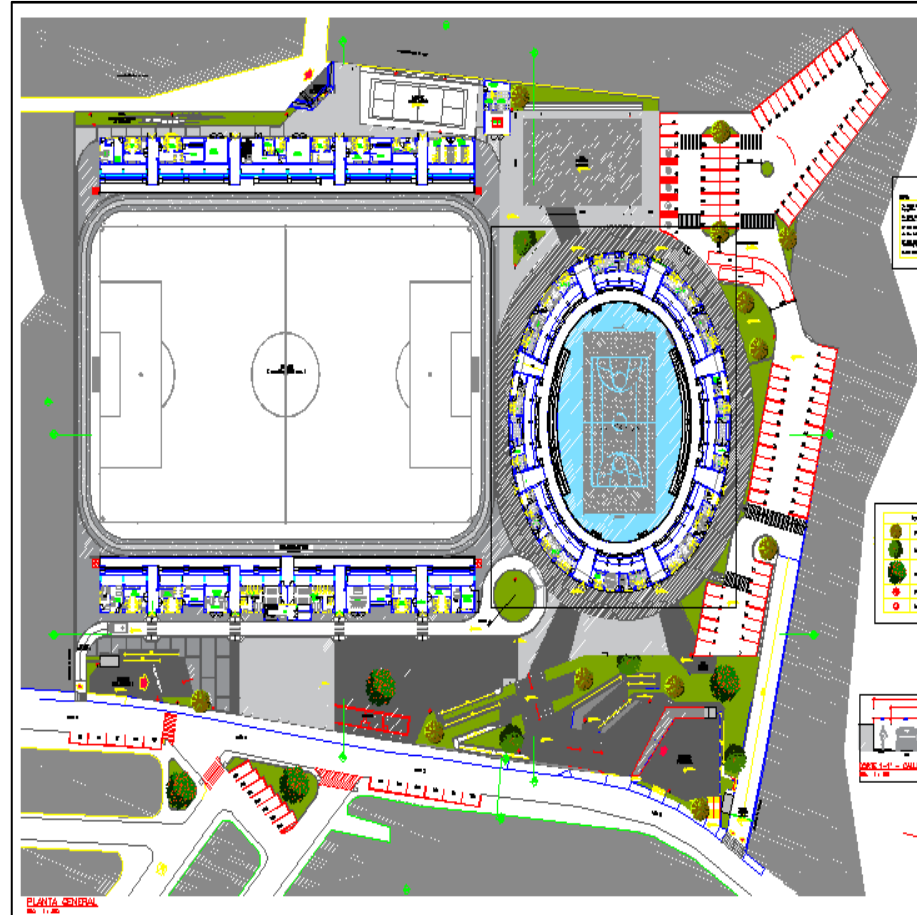
Vista Actual



## LA SUBGERENCIA DE INVERSIÓN PÚBLICA AL 19 DE SEPTIEMBRE

Se viene realizando las gestiones, para la ejecución del proyecto  
**“CREACIÓN DEL COMPLEJO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE HUAYCÁN” – CUI 2254079 .**

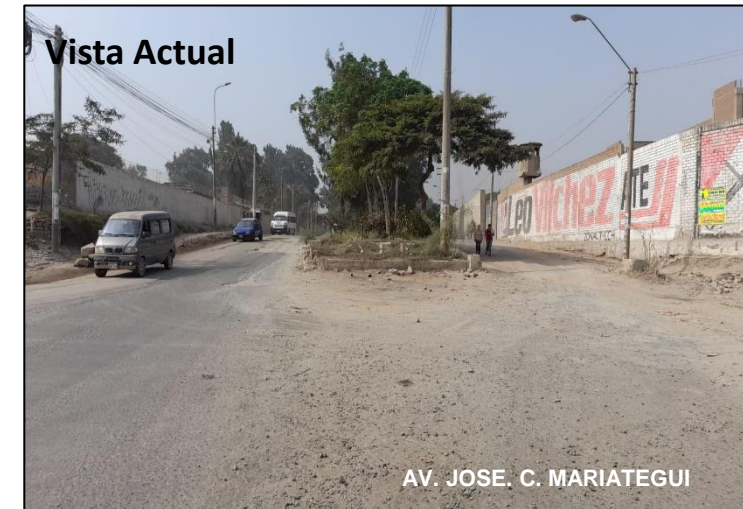
|   |                           |                               |
|---|---------------------------|-------------------------------|
|    | <b>Distrito</b>           | Ate                           |
|    | <b>Monto</b>              | S/ 65,004,881.88              |
|    | <b>Área</b>               | 45,134.97 m <sup>2</sup>      |
|    | <b>Plazo de Ejecución</b> | 360 días                      |
|    | <b>Beneficiarios</b>      | 150,000                       |
|   | <b>Tipología</b>          | Servicio Deportivo-recreativo |
|  | <b>Estado</b>             | E.T. Aprobado                 |



## LA SUBGERENCIA DE INVERSIÓN PÚBLICA AL 19 DE SEPTIEMBRE




Se viene realizando las gestiones, para la ejecución del proyecto  
**“MEJORAMIENTO DE AV. JOSE C. MARIATEGUI (TRAMO AV. LOS INCAS – AV. NN5)” – CUI 2502567.**

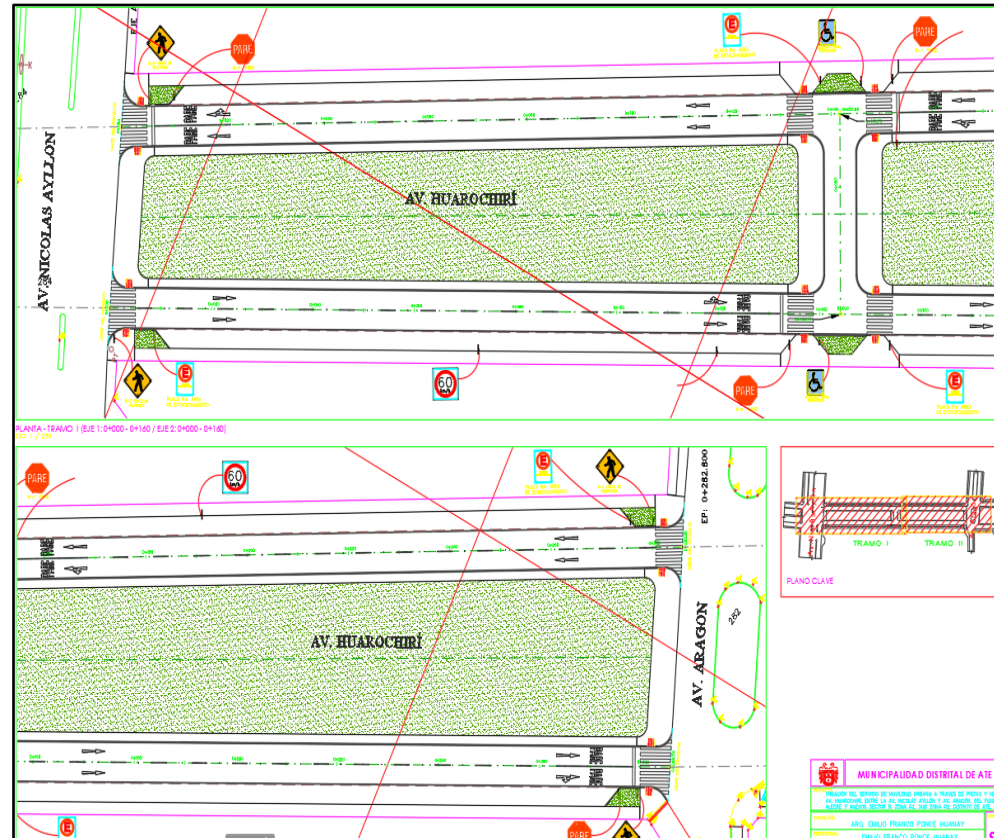
|  |                           |                  |
|--|---------------------------|------------------|
|    | <b>Distrito</b>           | Ate              |
|    | <b>Monto</b>              | S/ 7,287,330.70  |
|    | <b>Área</b>               | 24,059.01 m2     |
|    | <b>Plazo de Ejecución</b> | 120 días         |
|    | <b>Beneficiarios</b>      | 5,615            |
|  | <b>Tipología</b>          | Pistas y Veredas |
|  | <b>Estado</b>             | E.T. Aprobado    |



## LA SUBGERENCIA DE INVERSIÓN PÚBLICA AL 19 DE SEPTIEMBRE

Se viene realizando las gestiones, para la ejecución del proyecto  
**“APERTURA DE LA AV. HUAROCHIRI, TRAMO AV. ARAGON – AV. NICOLAS AYLLON (CARRETERA CENTRAL)”** – CODIGO IDEA 84423.

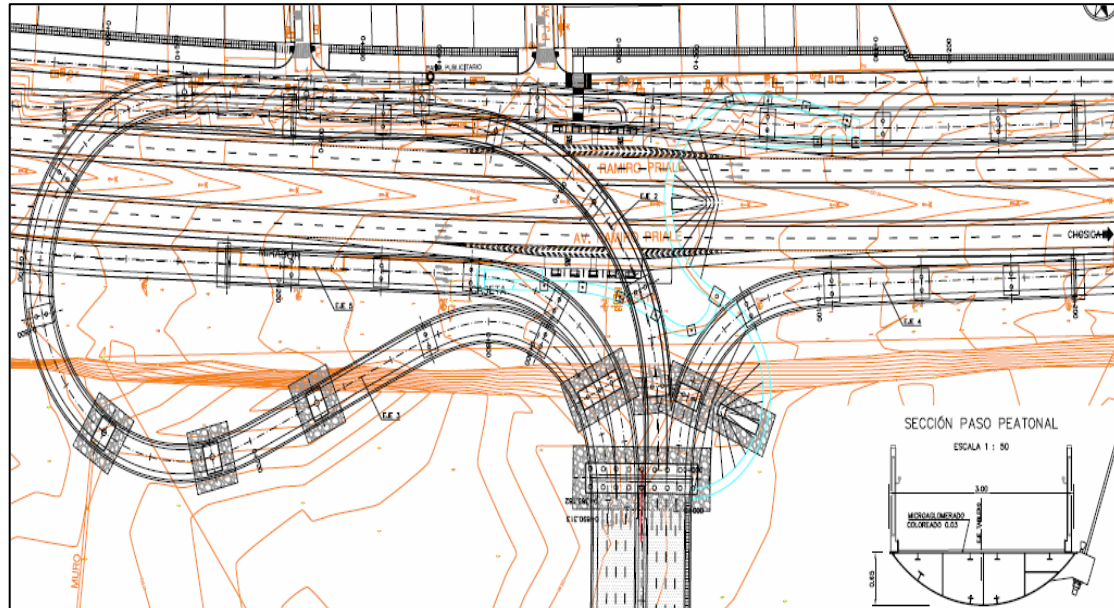
|   |                           |   |
|---|---------------------------|---|
|    | <b>Distrito</b>           | Ate   |
|    | <b>Monto</b>              | S/ 7,700,000.00   |
|    | <b>Área</b>               | 387 m de tramo<br>3,985.36 m2 pistas<br>2,135.11 m2 veredas |
|    | <b>Plazo de Ejecución</b> | 90 días   |
|   | <b>Beneficiarios</b>      | 12,000  |
|  | <b>Tipología</b>          | Pistas y Veredas  |
|  | <b>Estado</b>             | Estudio de Pre Inversión en Formulación                     |



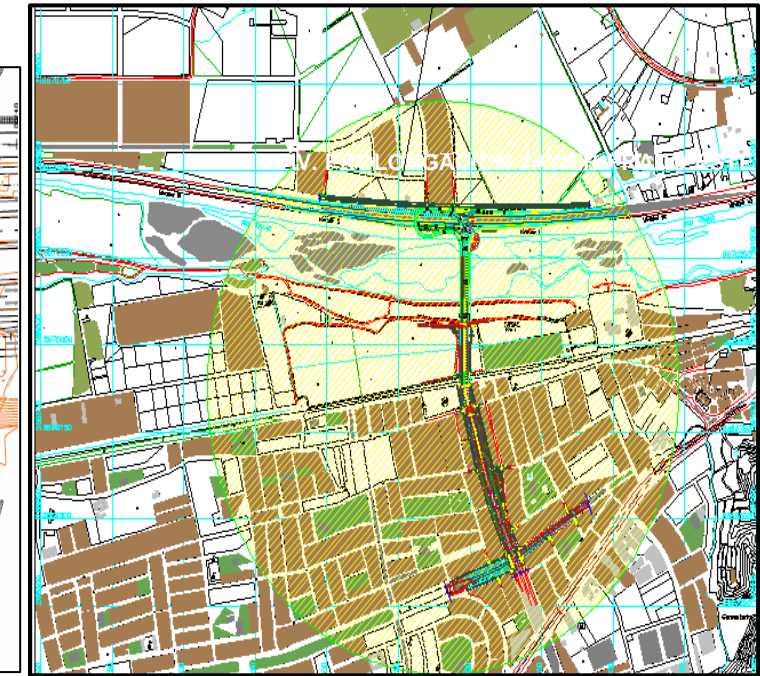
## LA SUBGERENCIA DE INVERSIÓN PÚBLICA AL 19 DE SEPTIEMBRE

Se viene realizando las gestiones con la MUNICIPALIDAD DE LIMA, para la ejecución del proyecto **“INTERCAMBIO VIAL DE LA PROLONG. AV. JAVIER PRADO, TRAMO AV. METROPOLITANA - AUTOPISTA RAMIRO PRIALE, ATE” – CUI 272323.**

|  |                           |                                    |
|--|---------------------------|------------------------------------|
|    | <b>Distrito</b>           | Ate                                |
|    | <b>Monto</b>              | S/ 350,000,00.00                   |
|    | <b>Área</b>               | 1.5 km de tramo<br>3.21 km de vías |
|    | <b>Plazo de Ejecución</b> | 720 días                           |
|   | <b>Beneficiarios</b>      | 2,000,000<br>(Ate, S.J.L.)         |
|  | <b>Tipología</b>          | Pistas y Veredas                   |
|  | <b>Estado</b>             | Estudio de Pre<br>Inversión Viable |

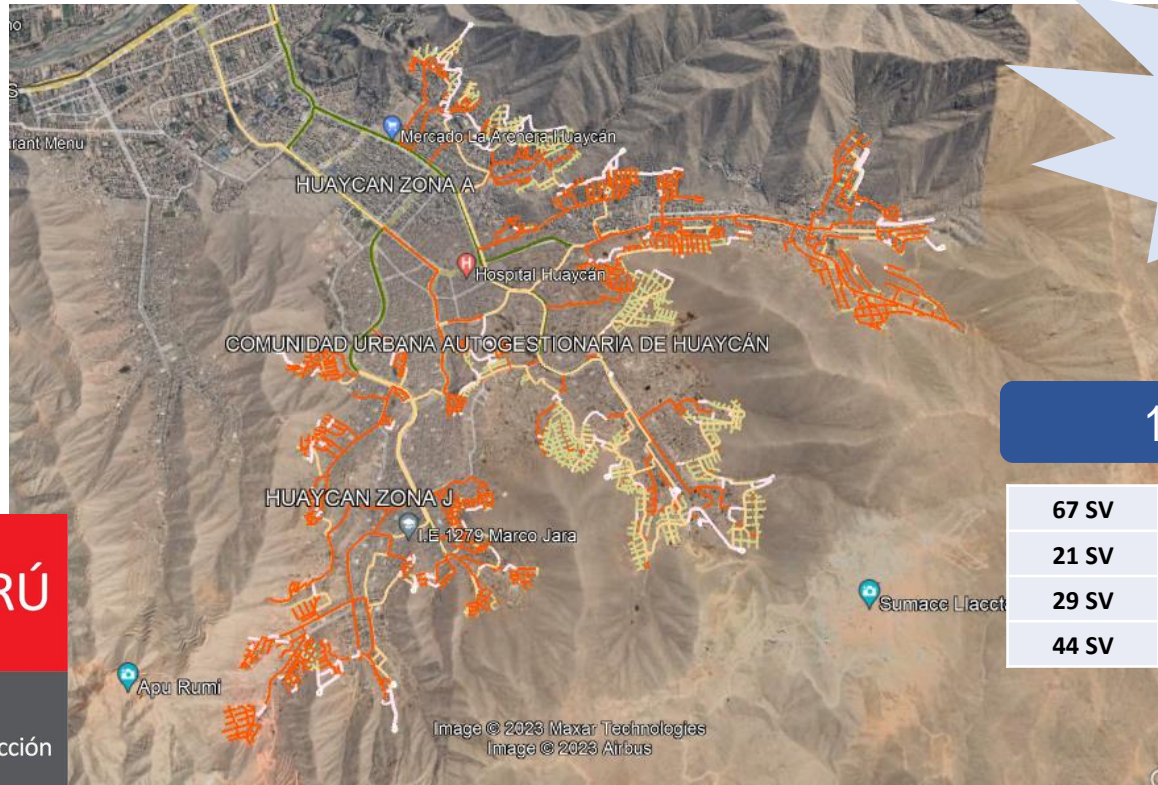


Autopista Ramiro Prialé



Localización

**VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE 161 POLÍGONOS CORRESPONDIENTE A LA LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO RESPECTO AL PROYECTO: “AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN NUEVAS HABILITACIONES PARTES ALTAS DE HUAYCÁN II, SECTORES 150, 151, 152, 153 Y 154 DISTRITO DE ATE VITARTE”, CON CUI N°2412955**



Vías para los accesos e instalación de tuberías de agua y alcantarillado

161 Poligonales evaluados

|       |  |
|-------|--|
| 67 SV | Cuentan con RPTL y/o P.I                         |
| 21 SV | Factible parcialmente - cuenta con RPTL y/o P.I. |
| 29 SV | Verificación en campo                            |
| 44 SV | No factible                                      |



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

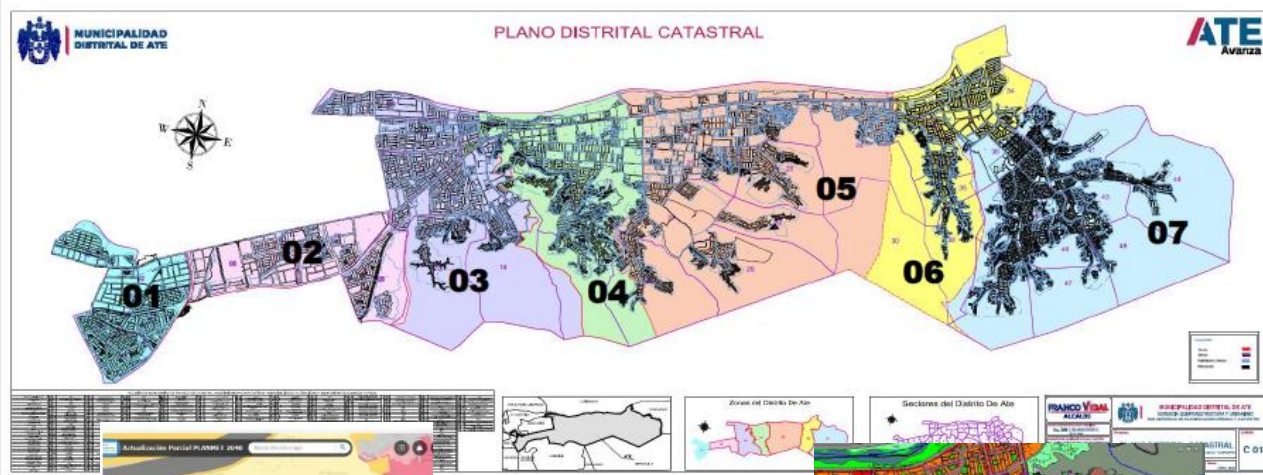


# PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN PARCIAL DEL PLANMET 2040 CORRESPONDIENTE A LA JURISDICCIÓN DEL DISTRITO DE ATE



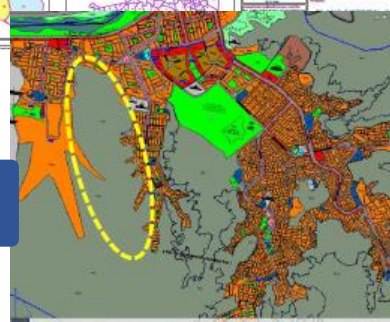
FORMULARIO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA EFECTIVA PARA LA EMISIÓN DE OBSERVACIONES, COMENTARIOS Y/O APORTES  
PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN PARCIAL DEL PLANMET 2040

Nombre de la persona natural o jurídica que realiza la observación, comentario y/o aporte: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE  
(SUBGERENCIA DE PLANIFICACIÓN URBANA Y CATASTRO).  
Correo electrónico: [sgpuc.ate@gmail.com](mailto:sgpuc.ate@gmail.com)



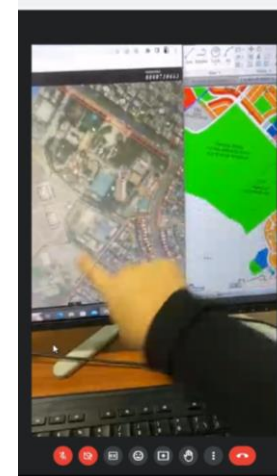
PLANMET 2040

Ejemplo:  
Horacio Zevallos



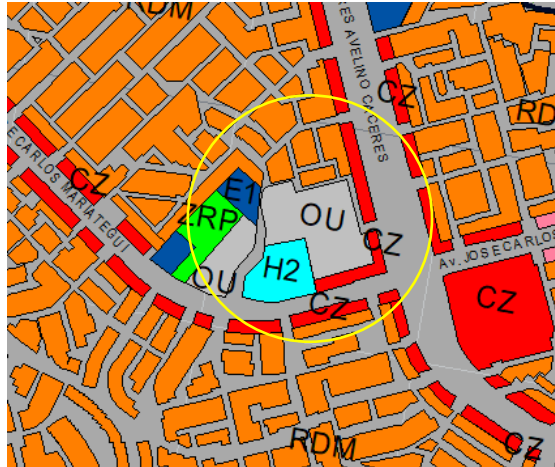
RIZ ORD. N° 2495-2022/MML

Observaciones identificadas por el área técnica de la SGPUC, se presentaron por mesa de partes virtual de IMP, registrado con Expediente N° 1940-2023, de acuerdo al formulario de participación ciudadana efectiva.



Participación de las Audiencia Pública Virtual de la "Propuesta de Actualización Parcial del PLANMET 2040"

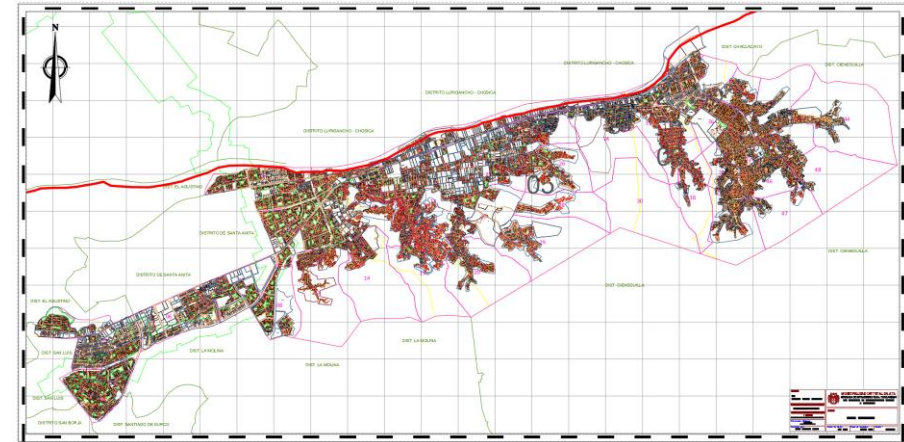
**Declaración de Necesidad de Interés Local del Proyecto:**  
"Mejoramiento y Ampliaciones de los Servicios de Salud del Hospital de Huaycán del Distrito de Ate, provincia y departamento de Lima con CUI N° 2524263".



El Hospital de  
Huaycán cuenta  
con zonificación H2  
y OU

Declarado de interés local Aprobado  
por Acuerdo de Concejo N°046-2023  
MDA de fecha 07 de setiembre del 2023 -  
voto por unanimidad a favor

Convenio marco de cooperación técnica interinstitucional entre  
el Instituto Catastral de Lima (ICL) y La Municipalidad Distrital  
de Ate (MDA)



Mediante Acuerdo de Concejo N°045-  
2023 MDA de fecha 07 de setiembre  
del 2023, se aprueba la celebración del  
convenio en mención.

## LOGROS OBTENIDOS EN EL PERIODO DE GESTIÓN ENERO - SETIEMBRE DEL 2023 - SGHUE

Se han generado ingresos acumulados por ambas áreas conformantes de la SGHUE, por un monto de **S/. 247,766.96**.

| CLASIFICADORES DE INGRESO |                                       | PIM             | ENERO        | FEBRERO      | MARZO        | ABRIL        | MAYO         | JUNIO        | JULIO        | AGOSTO       | SETIEMBRE    |
|---------------------------|---------------------------------------|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1.3.2.5.2.1               | LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN              | S/.538,483.00   | S/.19,983.70 | S/.20,720.50 | S/.12,001.30 | S/.13,831.50 | S/.15,479.60 | S/.12,447.20 | S/.28,856.30 | S/.23,560.60 | S/.16,187.30 |
| 1.3.2.5.2.3               | ESTUDIOS URBANOS Y SANEAMIENTO FÍSICO | S/.21,741.00    | S/.5,045.40  | S/.4,218.80  | S/.5,193.70  | S/.3,753.40  | S/.4,420.40  | S/.6,177.50  | S/.4,279.30  | S/.5,532.80  | S/.1,064.70  |
| 1.5.2.1.6.99              | OTRAS MULTAS                          | S/.2,927,133.00 | S/.17,247.31 | S/.0.00      | S/.2,800.91  | S/.3,882.90  | S/.8,970.09  | S/.5,104.24  | S/.7,007.51  | S/.0.00      | S/.0.00      |

## LOGROS OBTENIDOS EN EL PERIODO DE GESTIÓN ENERO – SETIEMBRE DEL 2023 (ÁREA DE EDIFICACIONES)

### ÁREA DE EDIFICACIONES

- Se ha generado la aprobación de **160 Licencias de Edificación** en las diferentes modalidades A,B,C y D
- Se ha promovido, una inversión en obras de capital público y privado por un monto de S/. 121'412,663.25 soles.
- La construcción de estas edificaciones generará 387,863.72 m2 de nuevas áreas a edificarse, lo que se reflejará en nuevas áreas aportantes de los arbitrios municipales

| PRODUCCION DE EDIFICACIONES                                 |                                       |
|---|---------------------------------------|
| RESOLUCIONES APROBADAS (01 DE ENERO HASTA 07 DE SEPTIEMBRE) |                                       |
| PROCEDIMIENTO   | RESOLUCIONES APROBADAS ENE.-SET.-2023 |
| LICENCIA DE EDIFICACIÓN MOALIDAD A,B,C y D                  | 133                                   |
| MODIFICACIÓN DE LICENCIAS                                   | 4                                     |
| REGULARIZACION DE EDIFICACIONES                             | 2                                     |
| REVALIDACIÓN DE LICENCIAS                                   | 2                                     |
| CONFORMIDAD DE OBRA   | 19                                    |
| <b>TOTAL DE RESOLUCIONES APROBADOS</b>                      | <b>160</b>                            |

| PROCEDIMIENTO   | AREA APROBADA EN M2 | VALOR DE OBRA EN S/.     |
|---|---------------------|--------------------------|
| LICENCIA DE EDIFICACIÓN( Enero hasta 07 de septiembre 2023) | 324,676.47          | S/ 74,447,793.91         |
| LICENCIAS DE EDIFICACIONES (Años Anteriores)                | 63,187.25           | S/ 46,964,486.34         |
| <b>SUMA TOTAL</b>   | <b>387,863.72</b>   | <b>S/ 121,412,663.25</b> |

## LOGROS OBTENIDOS EN EL PERIODO DE GESTIÓN ENERO – SETIEMBRE DEL 2023 (ÁREA DE HABILITACIONES URBANAS)

### ÁREA DE HABILITACIONES URBANAS

- Se ha generado la aprobación de **14 Licencias de Habilitación** en las diferentes modalidades.
- Se ha **generado 321,479.73 m<sup>2</sup> de nuevas áreas habilitadas**, lo que se reflejara en nuevas áreas aportantes de los arbitrios municipales.



| PRODUCCION DE HABILITACIONES URBANAS<br>RESOLUCIONES APROBADAS (01 DE ENERO HASTA 07 DE SEPTIEMBRE) |              |                             |
|---|--------------|-----------------------------|
| PROCEDIMIENTO   | N° LICENCIAS | ÁREA TOTAL HABILITADA EN M2 |
| LICENCIA DE HABILITACIONES URBANAS  | 1            | 66,232.75                   |
| REGULARIZACION DE HABILITACIONES URBANAS  | 1            | 356.26                      |
| LICENCIA DE HABILITACIONES URBANAS DE OFICIO  |              |                             |
| MODIFICACION DE HABILITACION URBANA   | 3            | 254,890.72                  |
| RECEPCION DE OBRAS DE HABILITACIONES URBANAS  |              |                             |
| SUBDIVISION DE LOTE URBANO  | 6            |                             |
| INDEPENDIZACION DE LOTE URBANO  |              |                             |
| REVALIDACIÓN DE LA LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA  | 2            |                             |
| ACLARACION DE REGULARIZACION DE HABILITACION URBANA EJECUTADA                                       | 1            |                             |
| <b>SUMA TOTAL</b>   | <b>14</b>    | <b>321,479.73</b>           |