

ANEXO XVII

Municipalidad de:

N° de Expediente:

Fecha Informe:

--	--	--

INFORME DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA - EDIFICACIÓN

1.- DATOS GENERALES:

Administrado	:	..... Apellidos y Nombres o Razón Social				
Responsable de Obra (*)	:	..... Apellidos y Nombre(s)			Registro CAP/CIP	
Ubicación del proyecto	:	..... Av. / Jr. / Calle / Pasaje		Mz.	Lote(s)	Sub Lote(s)
		..... Urbanización / A.H. / Otro		Provincia	Departamento	

(*) El responsable de la obra debe ser designado previo a la suscripción del cronograma de visitas de inspección.

2.- TIPO DE TRÁMITE:

- ANTEPROYECTO EN CONSULTA
- LICENCIA DE EDIFICACIÓN
- REGULARIZACIÓN DE LICENCIA
- MODIFICACIÓN DE PROYECTO
- AMPLIACIÓN / REVALIDACIÓN DE LICENCIA

2.1.- TIPO DE OBRA:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN NUEVA | <input type="checkbox"/> ACONDICIONAMIENTO (*) |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN | <input type="checkbox"/> PUESTA EN VALOR HISTORICO MONUMENTAL |
| <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CERCADO |
| <input type="checkbox"/> REFACCIÓN (*) | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN |

(*) Sólo para obras que se ejecutan en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.

ZONIFICACIÓN:

USC

3.- MODALIDAD DE APROBACIÓN:

A Aprobación Automática con firma de profesionales <input style="width: 30px; height: 15px;" type="checkbox"/>	C Aprobación de Proyecto con Evaluación Previa por: <input type="checkbox"/> COMISIÓN TÉCNICA <input type="checkbox"/> REVISORES URBANOS
B Aprobación de Proyecto con Evaluación por: <input type="checkbox"/> MUNICIPALIDAD <input type="checkbox"/> REVISORES URBANOS	D Aprobación de Proyecto con Evaluación Previa por: <input type="checkbox"/> COMISIÓN TÉCNICA <input type="checkbox"/> REVISORES URBANOS

4.- VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA:

	SI	NO	(*) OBSERVACIONES
CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY N° 29090 Y SUS REGLAMENTOS			
CUMPLE CON ÁREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS SEGÚN COPIA LITERAL DE DOMINIO			
CUMPLE CON ÁREAS DECLARADAS EN EL PROYECTO			
CUMPLE CON NORMAS DE DISEÑO DEL R.N.E.			
CUMPLE CON NORMAS URBANÍSTICAS Y/O EDIFICATORIAS VIGENTES			

CON CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS:

 SI NO

N° DE CERTIFICADO:

PARÁMETROS	NORMATIVO	PROYECTO	(*) OBSERVACIONES
USOS PERMITIDOS			
USOS COMPATIBLES			
DENSIDAD NETA			
COEFICIENTE DE EDIFICACIÓN			
% ÁREA LIBRE MÍNIMO			
ALTURA MÁXIMA			
RETIROS MÍNIMOS	Frontal		
	Lateral		
	Otros		
ALINEAMIENTO DE FACHADA			
N° DE ESTACIONAMIENTOS			

(*) De requerir mayor espacio, se debe continuar en el rubro 6 Observaciones.

